

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	4,000円

2F以上,インナーバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,電子キー,平坦地,防犯強化地域,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンク・エール 203号室		
物件所在地	奈良県生駒市東松ケ丘1654-1		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩9分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(4畳) 洋室(9.7畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.81㎡	向き	
築年月	2023年10月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2024年12月10日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, オープンキッチン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円 [備考] 退去時ルームクリーニング代 (30,800円)		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回: 10,000円 月々: 賃料総額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0713840203



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5  
TEL:0743-73-0010  
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付