

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 大型タウン内 防犯強化地域 内装リフォーム済 最上階 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第3サンコウハイツ 305号室		
物件所在地	奈良県生駒市小平尾町20-1		
交通	近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩5分 近鉄生駒線 秋の台駅 徒歩13分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	55.89㎡	向き	南
築年月	1988年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有 8,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] 2年以内の解約時総賃料の1か月分の違約金必要		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回賃料総額の100% 更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0703220305



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5  
TEL:0743-73-0010  
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付