

FOR RENT

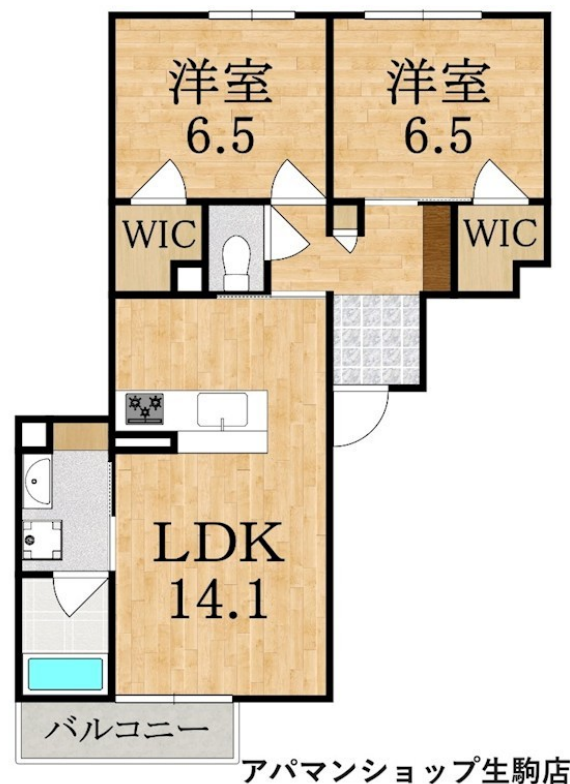
賃料	管理費等
105,000円	5,500円

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャーマンソングレスト 101号室		
物件所在地	奈良県生駒市西旭ヶ丘2390番4		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩15分 近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6.5畳) LDK(14.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	64.31㎡	向き	東
築年月	2023年11月下旬	契約期間	24ヶ月
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2025年10月10日
駐車場	有(敷地内) 5500~6600円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:70,741円 鍵交換費用:11,000円 害虫施工代:25,300円 [月次費用] 安心サポート24プラス:1,320円		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回:賃料引き落とし時33,000円 月々:総賃料2%		
備考	●解約予告2カ月前		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.0713870101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付