

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,500円

大好評エリアのシャームゾン築浅物件

1フロア2住戸,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	22万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾン クレスト 201号室		
物件所在地	奈良県生駒市西旭ヶ丘17-38		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩9分 近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6.5畳) LDK(14.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	64.31㎡	向き	
築年月	2023年11月下旬	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年11月8日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 70,741円 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料引き落とし時33,000円 月々: 総賃料2%		
備考			

情報更新日2025年10月7日

No.0713870201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付