

賃料	管理費等
167,000円	10,000円

オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, バス2路線, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯強化地域, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	12万円	礼金	16.7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モンパルク生駒元町 306号室		
物件所在地	奈良県生駒市元町 1丁目4-2		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩2分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) LDK(13.8畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	79.39㎡	向き	西
築年月	2023年9月下旬	契約期間	12ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン,		
その他費用	[月次費用] 駐輪場代(任意): 330円 [備考] 退去時クリーニング代: 55,000円(税込)		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 賃料総額の40%、更新1年ごと10,000円		
備考			

情報更新日2024年10月3日

No.071390306

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5  
TEL:0743-73-0010  
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付