FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	0円

２Ｆ以上,２面採光,Ｌ字型バルコニー,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,フラットフロア,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ポーチ,前面棟無,

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティパル生駒ヴィラコリーナ　503号室		
物件所在地	奈良県生駒市仲之町3-46		
交通	近鉄奈良線　生駒駅　徒歩10分 近鉄生駒線　菜畑駅　徒歩29分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.8畳) LDK(19畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	73.45㎡	向き	東
築年月	1991年5月10日	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶ使用料不要,ＴＶインターホン,インターホン,カウンターキッチン,ガ		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング費用：88,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 (全保連)　初回総賃料の40%、1年毎の更新保証料12,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.071393503

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町１丁目10-5
TEL:0743-73-0010　FAX:0743-73-0031
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112593　物件管理コード：113597198572000023107 0

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。