

FOR RENT

賃料	管理費等
101,000円	9,500円

3方角住戸,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ドアタッチキー,フラットフロア,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,電子キー,電子ロック,バス2路線,駅まで平坦,駅前,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾンN元町 201号室		
物件所在地	奈良県生駒市元町 1丁目291番27(地番)		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩1分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	51.61㎡	向き	北
築年月	2024年6月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, CATV使用料不要, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] 安心サポート: 880円 スマートロック設定費用: 16,500円 クリーニング特約料: 44,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	可(オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料引き落とし時33,000円 月々: 総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月4日

No.0713960201



お問合せ先
奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アパマンショップ生駒店
奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			