

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	5,000円

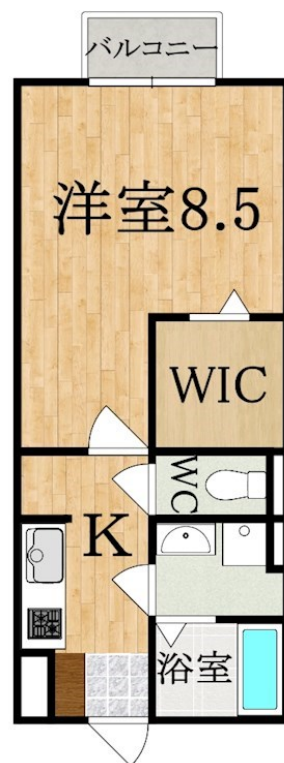
システムキッチン、浴室乾燥など快適設備も付い

通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5.5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワール俵口 103号室		
物件所在地	奈良県生駒市俵口町459		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩25分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30.03㎡	向き	南東
築年月	2006年10月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月17日
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オープンキッチン, ガスキ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回: 初回保証料35,000円 月々: 賃料総額の1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月18日

No.0705220103

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%
		客付	0%