

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 83,000円 | 0円   |

オートロック,カードキー,最上階,上階無し,閑静な住宅街,高台に立地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 3ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | シャーマゾン・グランデージ 305号室                                |      |     |
| 物件所在地    | 奈良県生駒市山崎新町5-7                                      |      |     |
| 交通       | 近鉄奈良線 生駒駅 徒歩6分<br>近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩21分                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) LDK(10畳)                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                          |      |     |
| 専有面積     | 42.25㎡                                             | 向き   |     |
| 築年月      | 2016年1月上旬                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                      |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン |      |     |
| その他費用    |                                                    |      |     |
| 入居諸条件    |                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 要確認                                             |      |     |
| 備考       | ●退去時ルームクリーニング代35,000円(税別)必要。                       |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.0712390305

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ生駒店**

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2112593

物件管理コード: 1135971985720000234652

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。