

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 防犯強化地域 ワイドバルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	俵口町第二JYEビル 2.3階住宅 1号室		
物件所在地	奈良県生駒市俵口町694-5		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩22分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩33分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(9.4畳) 洋室(7.5畳) LDK(20畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2-3階		
専有面積	119.24m ²	向き	
築年月	1985年7月	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 9000円/月 ~		
設備	2口コンロ、3口以上コンロ、3点給湯、IHクッキングヒーター、オープンキッチン、ガス給湯、グリル、ク		
その他費用	[備考] 退去時ルームクリーニング代 55,000円（税込）短期解約違約金（1年未満2ヶ月、1年以上2年未満		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 賃料総額の40% 継続保証料(火災保険+口座振替料込) 1,990円		
備考			

情報更新日2026年1月11日

No.0714060001



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付