FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 防犯強化地域 ワイドバルコニー 最上階 上階無し ２Ｆ以上 １フロア１住戸 角住戸

【外観】

【間取り図】

間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	俵口町第二JYEビル　2.3階住宅　1号室		
物件所在地	奈良県生駒市俵口町694-5		
交通	近鉄奈良線　生駒駅　徒歩22分 近鉄奈良線　東生駒駅　徒歩33分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(9.4畳) 洋室(7.5畳) LDK(20畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 2-3階		
専有面積	119.24㎡	向き	
築年月	1985年7月	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 9000円/月～		
設備	２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯,ＩＨクッキングヒーター,オープンキッチン,ガス給湯,グリル,ク		
その他費用	[備考]　退去時ルームクリーニング代　55,000円（税込）短期解約違約金（1年未満2ヵ月、1年以上2年未満		
入居諸条件			
保証会社	必須 (全保連)　初回保証料：賃料総額の40%　継続保証料（火災保険+口座振替料込）1,990円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月5日

No.0714060001

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町１丁目10-5
TEL:0743-73-0010　FAX:0743-73-0031
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112593　物件管理コード：1135971985720000235151

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。