

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	0円

2F以上,2面バルコニー,L字型バルコニー,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ポーチ,畳コーナー,前面棟無,続き和室,眺望良好,通風良好,

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アントレイこま2 704号室		
物件所在地	奈良県生駒市北新町9-12		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩1分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩17分		
間取詳細	和室(5畳) 洋室(4.8畳) LDK(17.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	66.07㎡	向き	南
築年月	1997年4月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[備考] 1年未満の解約時、賃料2か月分、一年以上2年未満の解約時、賃料の1か月分の違約金必要		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(全保連) 初回:賃料総額の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月12日

No.0702510704



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5  
TEL:0743-73-0010  
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%