

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 95,000円 | 8,000円 |

生駒市さつき台の大好評分譲マンション

2 F 以上,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯強化地域,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | モンテキュール生駒 C-05号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県生駒市さつき台1丁目515-7 | | |
| 交通 | 近鉄生駒線 一分駅 徒歩12分 近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩19分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 洋室(8.7畳) 洋室(6.5畳) LDK(16.9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 4階 | | |
| 専有面積 | 87.85㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1996年5月 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8000円/月~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, L字型キッチン, T Vインターホン, インターホン, エアコン | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング代: 55,000円 [月次費用] くらしーど24: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 ルームシェア可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 日本賃貸保証『トリオN』 初回: 賃料総額の50% 更新: 2年毎賃料総額の30% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.070360C-05



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |