

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	8,000円

## 生駒市さつき台の大好評分譲マンション

2 F 以上,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯強化地域,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モンテキュール生駒 C-05号室		
物件所在地	奈良県生駒市さつき台1丁目515-7		
交通	近鉄生駒線 一分駅 徒歩12分 近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩19分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(8.7畳) 洋室(6.5畳) LDK(16.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	87.85㎡	向き	南東
築年月	1996年5月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, L字型キッチン, T Vインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 55,000円 [月次費用] くらしーど24: 1,100円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 日本賃貸保証『トリオN』 初回: 賃料総額の50% 更新: 2年毎賃料総額の30%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.070360C-05



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5  
TEL:0743-73-0010  
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付