

FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	10,200円

生駒駅徒歩3分！？好立地未入居分譲マンション

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,バリアフリー,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,耐火構造,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,管理室,メ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスリード生駒ザ・レジデンス 204号室		
物件所在地	奈良県生駒市元町1丁目10番7		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩3分 近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(17.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	75.6㎡	向き	
築年月	2022年11月上旬	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, カウンターキッチン		
その他費用	[備考] 退去時ルームクリーニング代必要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 要確認		
備考	●退去時ルームクリーニング代必要(3万円程度)		

情報更新日2025年9月20日

No.0713660204

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付