

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	2,000円

閑静な住宅街 高台に立地 緑豊かな住宅地 防犯強化地域 最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マウンテンピラ 204号室		
物件所在地	奈良県生駒市西旭ヶ丘5-38		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩8分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	49.69㎡	向き	南
築年月	1993年10月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月~		
設備	敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] ルームズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換: 18,700円 自治会入会金: 3,600円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 自治会費: 300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ライフ安心プラス 初回保証料40%、月額保証料1.2%、2年毎20,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0707060204



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アパマンショップ生駒店**  
奈良県生駒市元町1丁目10-5  
TEL:0743-73-0010  
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付 0%