## FOR RENT

賃料	管理費等
78,500円	3,500円

## 壱分町の高台に佇む今年築のアパート

眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐 車場

【外観】

【間取り図】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月7日

間取り

敷金

敷引/

償却金

物件種別

建物名・部屋番号

物件所在地

交通

間取詳細

構造·規模

専有面積

築年月

損害保険

駐車場

設備

その他費用

入居諸条件

No.0714230102



不動産コード: 2112593

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5 TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/ FAX:0743-73-0031

保証会社 必須 (ハウスリーブ) 契約時保証委託料: 22,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% 備考

## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

1LDK

礼金

保証金

向き

契約期間

入居時期

3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼ

[一時金] ルームクリーニング代:60,000円 鍵セット費:3,300円 害虫施

24ヶ月

即時

102号室

1ヶ月

無

アルカンシエル・ベル

奈良県生駒市壱分町538-6 近鉄生駒線 一分駅 徒歩9分

洋室(6.1畳) LDK(10.2畳)

木造 2階建 1階

2025年2月下旬

有 18,000円 24ヶ月

ット,エアコン,エアコン

ペット不可 法人可 単身可

43.97m<sup>2</sup>

近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩15分

有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場 バイク置き場

-工費用:25,300円 エアコンクリーニング費用:13,200円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円 町会費:300円

アパート

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 1135971985720000239444