

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	8,400円

閑静な住宅街 高台に立地 緑豊かな住宅地 防犯強化地域 内装リフォーム済 上階無し 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	14万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジユネス東生駒 304号室		
物件所在地	奈良県生駒市辻町7 4 2		
交通	近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩6分 近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩16分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(5.6畳) LDK(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	57㎡	向き	西
築年月	1996年3月30日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7500円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,900円 [備考] 退去時クリーニング費用 60,500円 短期解約違約金(1年未満の解約時、賃料の2ヵ月分)		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可		
保証会社	可 初回: 賃料総額の60%・月額: 賃料総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月30日

No.0706130304



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付