

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,000円

キッチン交換、ウォシュレット交換済み

1 フロア 1 住戸, 角住戸, 最上階, 上階無し, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯強化地域

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	生駒市中菜畠テラスハウス 1号室		
物件所在地	奈良県生駒市中菜畠 2 丁目1137-12		
交通	近鉄生駒線 菜畠駅 徒歩5分 近鉄生駒線 一分駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	47.4m ²	向き	
築年月	1971年7月	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8800円/月 ~		
設備	3点給湯, T V インターホン, インターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガス給湯, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 安心サポート (くらしーど24) : 16,500円 鍵交換代 : 22,000円 [備考]		
入居諸条件	ペット可 二人可 ルームシェア可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (全保連) 初回: 総賃料の50% 更新: 1年毎10,000円		
備考	短期違約金: 1年末満賃料総額2ヶ月分、2年末満賃料総額1ヶ月分 退去時クリーニング代55,000円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0714250001

奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付