FOR RENT

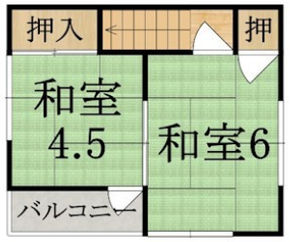
賃料	管理費等
45,000円	2,000円

★キッチン交換、ウォシュレット交換済み★

１フロア１住戸,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯強化地域

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	生駒市中菜畑テラスハウス　1号室		
物件所在地	奈良県生駒市中菜畑２丁目1137-12		
交通	近鉄生駒線　菜畑駅　徒歩5分 近鉄生駒線　一分駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(9畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	47.4㎡	向き	
築年月	1971年7月	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8800円/月～		
設備	３点給湯,ＴＶインターホン,インターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,シューズボックス		
その他費用	[一時金]　安心サポート（くらしーど24）：16,500円　鍵交換代：22,000円 [備考]		
入居諸条件	ペット可 二人可 ルームシェア可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (全保連)　初回：総賃料の50%　更新：1年毎10,000円		
備考	●短期違約金：1年未満賃料総額2ヶ月分、2年未満賃料総額1ヶ月分 ●退去時クリーニング代55,000円		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日　No.0714250001

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町１丁目10-5
TEL:0743-73-0010　FAX:0743-73-0031
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112593　物件管理コード：1135971985720000240037

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。