

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,000円

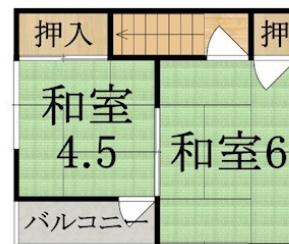
## キッチン交換、ウォシュレット交換済み

1フロア1住戸,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯強化地域

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	生駒市中菜畑テラスハウス 1号室		
物件所在地	奈良県生駒市中菜畑 2丁目1137-12		
交通	近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩5分 近鉄生駒線 一分駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	47.4㎡	向き	
築年月	1971年7月	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8800円/月～		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 安心サポート(くらしーど24):16,500円 鍵交換代:22,000円 [備考]		
入居諸条件	ペット可 二人可 ルームシェア可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回:総賃料の50% 更新:1年毎10,000円		
備考	短期違約金:1年未満賃料総額2ヶ月分、2年未満賃料総額1ヶ月分 退去時クリーニング代55,000円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0714250001

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付