

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスポールヒルズ 305号室		
物件所在地	大阪府四條畷市田原台1丁目13-35		
交通	JR東西線・学研都市線 四条畷駅 バス20分 田原台1丁目 バス停徒歩1分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	東
築年月	1995年5月1日	契約期間	
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] クリーニング代:33,000円 鍵交換代:16,500円 [備考] 半年未満の解約は総賃料の2ヶ月分、1年未満の解約は1ヵ月分の短期解約違約金		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料50%、更新1万円/1年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.0708690305

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112593

物件管理コード: 1135971985720000242232

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。