

FOR RENT

賃料	管理費等
36,000円	3,000円

閑静な住宅街 バス2路線 高台に立地 緑豊かな住宅地 防犯強化地域 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	生駒ハイツ 301号室		
物件所在地	奈良県生駒市俣町1 4 2 7 - 8		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 バス6分 俣口 バス停徒歩5分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(11畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	30㎡	向き	南
築年月	1991年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 シャワー インターホン 給湯 ガス給湯 フローリング 押入		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 室内クリーニング費用:44,000円 [月次費用] 水道代:3,000円 [備考] 短期解約違約金あり1年未満→賃料2ヵ月 2年未満→賃料1ヵ月ペット飼育の際は1匹ごとに3000円必要退去時クリーニング代として40000円(税別) 必要		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 契約時40% 更新料15,000円/1年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.0704950301

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112593

物件管理コード: 1135971985720000242546

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。