

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	0円

ペット（犬・猫）飼育相談可能！DIY可能！

1フロア1住戸, 2F以上, 2面バルコニー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南庭, 陽当たり良好, リノベーション, DIY可

【外観】



【間取り図】

間取り	5DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	沓分町戸建 1号室		
物件所在地	奈良県生駒市沓分町1464-14		
交通	近鉄生駒線 一分駅 徒歩10分 近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩18分		
間取詳細	和室(4.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4畳) 洋室(4.5畳) DK(5畳)		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	84.56㎡	向き	
築年月	1971年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	ガスキッチン, ガス給湯, バス・トイレ別, 給湯, 照明付き, 脱衣所		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 66,000円 鍵交換代: 16,500円 [備考] 2年以内の解約時、賃料の2か月分の短期解約違約金発生ペット飼育時賃料5,000円UP		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用相談 高齢者可		
保証会社	必須 初回保証料50%、更新料10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.0714370001

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付