

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第1サンコウハイツ 306号室		
物件所在地	奈良県生駒市小平尾町19-1		
交通	近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩5分 近鉄生駒線 萩の台駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート4階建3階		
専有面積	66.17㎡	向き	南
築年月	1981年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有 8,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シュー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] 2年未満の解約時総賃料1ヵ月分の違約金必要		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料総額の80% 更新料0円		
備考	●短期違約金あり【2年以内の解約は総賃料1ヵ月分】 ●駐車場セット契約		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.0703200306

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付