

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	3,900円

静かな住環境のマンションタイプ♪南向きで日当

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハビネスA 303号室		
物件所在地	奈良県生駒市小瀬町809番地3		
交通	近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩4分 近鉄生駒線 一分駅 徒歩16分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	55㎡	向き	南
築年月	1995年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別,シャワー,エアコン,B S,C A T V,室内洗濯機置場,給湯,シューズボックス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 70,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	更新事務手数料 22,000円 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料 170円がかかります。「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。契約時に鍵セット費3,300円(税込)が必要となります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.0000074580

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%