

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

周辺環境も充実 東生駒駅や菜畠駅も徒歩圏内の

通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、駅前、閑静な住宅街、緑豊かな住宅地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Lumiere 20B号室		
物件所在地	奈良県生駒市新旭ヶ丘7-43		
交通	近鉄生駒線 菜畠駅 徒歩1分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) D(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	40m ²	向き	南
築年月	1994年4月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯、TVインターホン、エアコン、ガスキッキン、ガス給湯、シャワー、シューズボックス、トイレ有、		
その他費用	[一時金] ルーマーズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] ルーマーズクラブ: 2,200円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料50%、月額保証料1%、2年毎10,000円		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.070419020B



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付