

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	5,000円

2 F 以上,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,
メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポ南生駒 401号室		
物件所在地	奈良県生駒市小平尾町 2 - 3		
交通	近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩4分 近鉄生駒線 萩の台駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 和室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	51m ²	向き	南
築年月	1979年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 7700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, T.Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 27,500円 [月次費用] ペット飼育の場合 : 2,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 K-net : 初回保証料80%、更新保証料12,000円		
備考	退去時ルームクリーニング代41,800円(ペット飼育時は52,800円) 短期解約違約金1年未満2ヶ月、2年未満1ヶ月		

情報更新日2026年1月12日

No.0000075602



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付