FOR RENT

賃料	管理費等
19,000円	3,000円

敷金・礼金ダブルゼロ！！初期費用も魅力的です

２Ｆ以上,ロフト,最上階,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,平坦地,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレアール東生駒　305号室		
物件所在地	奈良県生駒市東生駒１丁目３５８－６		
交通	近鉄奈良線　東生駒駅　徒歩5分 近鉄生駒線　菜畑駅　徒歩5分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	16.31㎡	向き	西
築年月	1990年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネッ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：20,900円 [月次費用]　水道料金：2,200円　２４時間安心サポート：2,750円		
入居諸条件	学生歓迎 単身限定		
保証会社	必須　初回保証料賃料総額70%(最低保証料28000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円		
備考	※短期解約違約金有（１年未満で賃料・共益費２ヶ月分、２年未満で賃料・共益費１ヶ月分） ※退去時ルームクリーニング費用として55,000円（税込）が必要。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.0709680305

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町１丁目10-5
TEL:0743-73-0010　FAX:0743-73-0031
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112593　物件管理コード：113597198572000024561３

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。