

賃料	管理費等
140,000円	0円

2025年築の分譲賃貸物件！

2 F 以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,駅前,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ローレルコート生駒ザ・レジデンス 202号室		
物件所在地	奈良県生駒市元町 1 丁目 4 - 1 2		
交通	近鉄けいはんな線 生駒駅 徒歩2分 近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	45㎡	向き	南
築年月	2025年1月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, 3 点給湯, TV インターホン, エアコン, エアコン 2 台, オートバス, カウンターキッチン,		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回保証料 : 50%、月額保証料 : 1.2%		
備考	インターネット使用料2,200円。 駐輪場代別途必要。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0714440202

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町 1 丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail : ikoma@apaman.ne.jp

URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付