

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, ディンプルキー, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 高台に立地, 分譲タイプ, 防犯強化地域, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	朝日プラザ東生駒 503号室		
物件所在地	奈良県生駒市辻町437-1		
交通	近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩9分 近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6.8畳) 洋室(5.1畳) 洋室(6畳) LDK(14.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	81.23㎡	向き	南西
築年月	1988年6月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証金40%、年間更新保証料13,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.0705900503



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付