FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

東生駒駅まで平坦徒歩3分と生活しやすい立地です

２Ｆ以上,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	植田ビル東生駒ハイツ　401号室		
物件所在地	奈良県生駒市東生駒１丁目６１－3		
交通	近鉄奈良線　東生駒駅　徒歩3分 近鉄生駒線　菜畑駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(7畳) LDK(14畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	52.86㎡	向き	東
築年月	1989年4月1日	契約期間	定期借家契約 10年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～		
設備	ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,給湯,敷地内ゴミ置き場		
その他費用	[月次費用]　ペット飼育時（1匹目）：2,000円　ペット飼育時（2匹目以降）：1,000円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須　保証会社要確認：初回保証料80%、更新料0円		
備考	※短期違約金あり（1年以内2ヵ月、2年以内1ヶ月分）必要。		

情報更新日2025年8月1日　No.0709760401

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町１丁目10-5
TEL:0743-73-0010　FAX:0743-73-0031
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112593　物件管理コード：113597198572000024625６

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。