

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

東生駒駅まで平坦徒歩3分と生活しやすい立地です

2 F 以上,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	植田ビル東生駒ハイツ 401号室		
物件所在地	奈良県生駒市東生駒1丁目61-3		
交通	近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩3分 近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(7畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	52.86㎡	向き	東
築年月	1989年4月1日	契約期間	定期借家契約 10年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～		
設備	ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,給湯,敷地内ゴミ置き場		
その他費用	[月次費用] ペット飼育時(1匹目):2,000円 ペット飼育時(2匹目以降):1,000円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 保証会社要確認:初回保証料80%、更新料0円		
備考	※短期違約金あり(1年以内2ヵ月、2年以内1ヶ月分)必要。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.0709760401

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付