

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	5,000円

壱分小学校近くにペット飼育可能な戸建賃貸物件

1フロア1住戸, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	生駒市壱分戸建 1号室		
物件所在地	奈良県生駒市壱分町350-11		
交通	近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩20分 近鉄生駒線 一分駅 徒歩17分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	82.62㎡	向き	南
築年月	1995年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, カウンターキッチン, ガス給湯, グリル, パス・トイレ別, 押入, 給湯, 収納4ヶ		
その他費用	[月次費用] ペット飼育時(1匹につき): 5,000円 [備考] 退去時クリーニング代100,000円(税別)		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 要確認		
備考	退去時にクリーニング代100,000円(税別)が必要。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.0714640001



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付