

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	0円

3LDKでこのお家賃は魅力的です！！毎月の費

2F以上,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第6サンコウヒルズ北館 303号室		
物件所在地	奈良県生駒市小平尾町386-1		
交通	近鉄生駒線 萩の台駅 徒歩10分 近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	59m ²	向き	北
築年月	1993年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有 8,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 2年未満の解約時総賃料の1ヶ月分の違約金必要		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の80% 更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0703320303



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付