## FOR RENT

賃料	管理費等		
48,000円	0円		

# 3 L D K でこのお家賃は魅力的です!!毎月の費

2F以上,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐 車場

#### 【外観】



#### 【間取り図】



3LDK 間取り 無 1ヶ月 敷金 礼金 敷引/ 保証金 償却金 マンション 物件種別 第6サンコウヒルズ北館 303号室 建物名・部屋番号 物件所在地 奈良県生駒市小平尾町386-1 近鉄生駒線 萩の台駅 徒歩10分 交通 近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩11分 LDK(10畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 間取詳細 構造·規模 鉄筋コンクリート 4階建 3階 北 専有面積 59 m² 向き 築年月 1993年3月1日 契約期間 24ヶ月 指害保険 有 8.000円 12ヶ月 入居時期 相談 駐車場 有(敷地内) 7700円/月~ 駐輪場 インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バ 設備 ス・トイレ別,バス有, [一時金] 鍵交換代:27,500円 - 「備考」 2年未満の解約時総賃料の1ヵ月分の違約金必要 その他費用 二人可 子供可 入居諸条件 保証会社 必須 初回:賃料総額の80% 更新料なし 備考

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月5日

No.0703320303

### お問合せ先

不動産コード: 2112593

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5 TEL:0743-73-0010

FAX:0743-73-0031

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介元付 (一般)					
	手数料 配分の割合	元付		客付	

物件管理コード: 1135971985720000247459