FOR RENT

新築

賃料	管理費等
69,000円	3,900円

駅徒歩１分！閑静なエリアに新築の1LDKが募集中

オートロック,ディンプルキー,角住戸,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレーユ生駒　201号室		
物件所在地	奈良県生駒市萩の台１丁目3-3		
交通	近鉄生駒線　萩の台駅　徒歩2分 近鉄生駒線　東山（奈良）駅　徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.1畳) LDK(9畳)		
構造･規模	木造 3階建 2階		
専有面積	36.2㎡	向き	南
築年月	2025年6月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 5台以上可 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン２台		
その他費用	[一時金]　鍵セット費：3,300円　定額クリーニング費：80,000円 [月次費用]　24時間サポート費用：330円		
入居諸条件	ペット可 二人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要。		
備考	●初回賃料引落時より収納手数料170円が別途かかります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月16日　No.0714650201

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町１丁目10-5
TEL:0743-73-0010　FAX:0743-73-0031
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112593　物件管理コード：1135971985720000247842

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。