

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	0円

分譲賃貸・エレベーター・全居室収納・システ

2 F 以上,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	7.4万円	礼金	14.8万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ローレルコート萩の台 8-302号室		
物件所在地	奈良県生駒市萩の台 1 丁目 1		
交通	近鉄生駒線 萩の台駅 徒歩3分 近鉄生駒線 東山(奈良)駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(16畳) 和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	93.23㎡	向き	南
築年月	1987年11月1日	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,シュ		
その他費用			
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 40% 更新: 1 年毎13,000円		
備考	● 定期借家5年間 ● 駐車場はセット契約【区画29番】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.0709118302

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町 1 丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付