

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

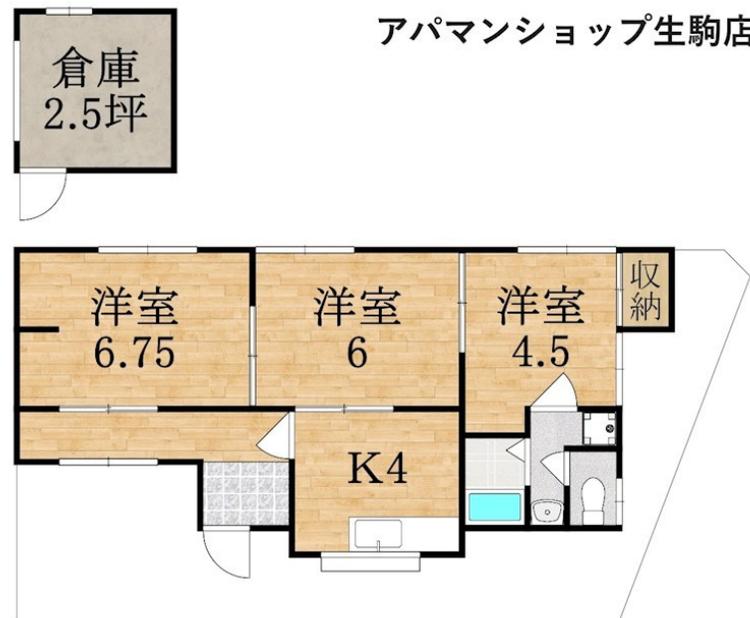
生駒駅徒歩圏内のペット飼育可能な戸建物件！

角住戸,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	3K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	北新町平家戸建 1号室		
物件所在地	奈良県生駒市北新町17-56		
交通	近鉄奈良線 生駒駅 徒歩10分 近鉄生駒線 生駒駅 徒歩10分		
間取詳細	K(4畳) 洋室(6.75畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	60.7㎡	向き	
築年月	1958年6月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,トイレ有,バス・トイレ別,バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] ペット飼育時1匹につき: 2,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可 单身可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料40%、年間更新保証料: 13,000円、口座振替手数料: 440円		
備考	浄化槽清掃費用が必要 退去時ルームクリーニング代55,000円 短期解約違約金あり: 2年以内の解約は賃料2ヵ月分 温水暖房便座・エアコン・照明器具は残置物		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月29日

No.0714660001

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付