

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	4,500円

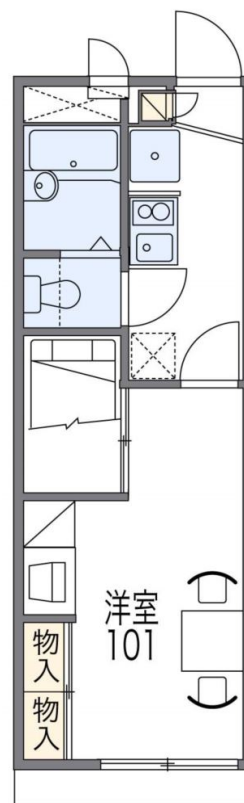
家具・家電付き♪各部屋に宅配BOXまで完備

2F以上,最上階,閑静な住宅街,高台に立地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レオパレスリバートップ 104号室		
物件所在地	奈良県生駒市辻町1404-4		
交通	近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩7分 近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	22.35㎡	向き	
築年月	2003年10月	契約期間	2年
損害保険	有 26,680円 24ヶ月	入居時期	2025年7月30日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オープンキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 環境維持費: 550円 [備考] 退去時清掃費 41,800円(税込)		
入居諸条件			
保証会社	必須 利用料100%~120%		
備考	鍵交換費: ご契約時10260円(税込)、基本清掃料(退室時)1K27540円(家具・家電付の部屋は3240円追加) 税込、インターネット利用料: 有料、更新手数料: 16200円(税込)、保証委託料: 必要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0705590104

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付		客付	