

# FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	8,000円

## オール電化マンション！角部屋！キッチン・お風呂

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 高台に立地, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	生駒ハイランドスイツ 403号室		
物件所在地	奈良県生駒市東旭ヶ丘5-12		
交通	近鉄生駒線 生駒駅 徒歩8分 近鉄奈良線 東生駒駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	67.5㎡	向き	南西
築年月	2000年10月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000~12100円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, オープンキッチン, オ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 害虫施工: 25,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円 ルームズクラブ: 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 ライフ安心プラス 初回保証料50%、月額保証料1%、1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月24日

No.0709490403



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5  
TEL:0743-73-0010  
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(専任)			