

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	0円

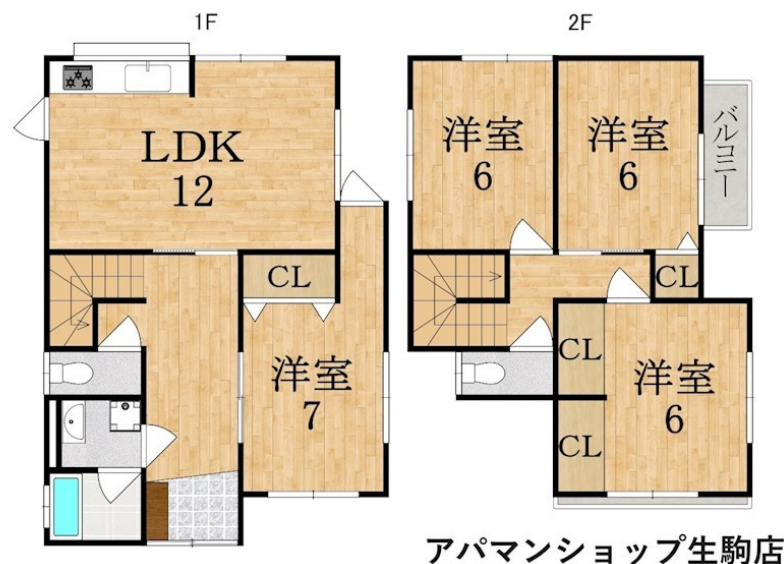
リノベーション物件！水回り交換済みです！

角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	あすか野南貸家 1号室		
物件所在地	奈良県生駒市あすか野南3丁目10-41		
交通	近鉄けいはんな線 白庭台駅 徒歩23分 近鉄けいはんな線 学研北生駒駅 徒歩29分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	91.53㎡	向き	東
築年月	1983年4月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガス給湯, グリル, クロー		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 38,500円 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 たくっちサポート保証: 初回保証料80%, 年間更新保証料なし, 収納代行手数料330円/月		
備考	●DIY可能物件(事前に内容報告が必要) ●ペット飼育されない場合、家賃3,000円減額(礼金は26万円) ●短期解約違約金: 7ヵ月未満の場合家賃2ヵ月分、1年未満の場合家賃1ヵ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.0714700001

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付