

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	0円

駐車場がなくとも駅まで歩いて7分！犬猫1匹まで

1フロア2住戸,2F以上,2階LDK,2面バルコニー,メゾネット,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	真弓2丁目貸家 1号室		
物件所在地	奈良県生駒市真弓2丁目4-6		
交通	近鉄けいはんな線 学研北生駒駅 徒歩7分 近鉄けいはんな線 白庭駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(14畳) ロフト(5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.73㎡	向き	南
築年月	1980年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 9900円/月 ~ 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, グリル, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 [月次費用] 水道料金: 8,000円 トラブルサポート: 770円 家財保険料: 720円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回50%、更新30%/2年		
備考	●退去時ハウスクリーニング代60,000円(税別) ●ペット飼育時清掃費用60,000円(税別)(ハウスクリーニング代とは別) ●短期解約違約金(1年未満2ヶ月分)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.0714770001

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付