# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	0円

# 大好評分譲賃貸マンション

2F以上、2面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、分譲タイプ、防犯強化地域、メールボックス、平置駐車場、舗 装駐車場

#### 【外観】



#### 【間取り図】



敷引/ 無 保証金 償却金 物件種別 マンション 建物名・部屋番号 ローレルコートエスタ萩の台5号棟 602号室 物件所在地 奈良県生駒市萩の台5丁目1-5 近鉄生駒線 萩の台駅 徒歩9分 近鉄生駒線 東山(奈良)駅 徒歩9分 交通 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(18畳) 間取詳細 構造·規模 鉄筋コンクリート 6階建 6階 専有面積 77.63m² 向き 築年月 1992年2月 契約期間 24ヶ月 指害保険 有 24.000円 24ヶ月 入居時期 相談 駐車場 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場 CATV,インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ 設備 有、ネット専用回線、バ [一時金] ルームクリーニング代:70,000円 サポートコール24(2年 ):16,500円 鍵交換代:33,000円 その他費用 二人可 子供可 入居諸条件 必須 (全保連) 初回保証料50%、更新料15,000円/1年 保証会社 1年未満解約時、107,000円の短期解約違約金 水道料金の支払いには南都銀行口座が必要 口座振替手数料:440円/月 備考

2LDK

礼金

18万円

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月13日

間取り

敷金

No.0709210602

借主

客付

### お問合せ先

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5 TEL:0743-73-0010

FAX:0743-73-0031

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 貸主 負担の割合 手数料 元付 配分の割合

仲介元付 (一般)