

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	0円

大好評分譲賃貸マンション

2 F 以上, 2 面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 防犯強化地域, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	-	礼金	18万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ローレルコートエスタ萩の台 5 号棟 602号室		
物件所在地	奈良県生駒市萩の台 5 丁目 1 - 5		
交通	近鉄生駒線 萩の台駅 徒歩9分 近鉄生駒線 東山 (奈良) 駅 徒歩9分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(18畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	77.63㎡	向き	南
築年月	1992年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ有, ネット専用回線, バ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 70,000円 サポートコール24 (2 年) : 16,500円 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料50%、更新料15,000円/1年		
備考	1年未満解約時、107,000円の短期解約違約金 水道料金の支払いには南都銀行口座が必要 口座振替手数料: 440円/月		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0709210602

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町 1 丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail : ikoma@apaman.ne.jp

URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付