

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	0円

## 大好評分譲賃貸マンション

2F以上,2面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯強化地域,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	-	礼金	18万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ローレルコートエスタ萩の台 5号棟 602号室		
物件所在地	奈良県生駒市萩の台5丁目1-5		
交通	近鉄生駒線 萩の台駅 徒歩9分 近鉄生駒線 東山(奈良)駅 徒歩9分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(18畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	77.63m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1992年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV,インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ,ネット専用回線,バ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:70,000円 サポートコール24(2年):16,500円 鍵交換代:33,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料50%、更新料15,000円/年		
備考	1年未満解約時、107,000円の短期解約違約金 水道料金の支払いには南都銀行口座が必要 口座振替手数料:440円/月		

情報更新日2026年1月13日

No.0709210602



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5  
TEL:0743-73-0010  
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付