

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	0円

## 内装フルリフォーム済！室内の家具家電は要否ご

2F以上,ディンプルキー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドビスタ生駒 613号室		
物件所在地	奈良県生駒市門前町 10-27		
交通	近鉄生駒線 生駒駅 徒歩12分 近鉄生駒ケーブル 宝山寺駅 徒歩5分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	59.89m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1996年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10500円/月 ~ 5台以上可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー		
その他費用	[一時金] 害虫駆除代 : 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料50%、更新料1年毎15,000円		
備考	1年未満の解約時 1ヶ月分の短期解約違約金 退去時ルームクリーニング費用50,000(税別)必要 食洗機は残置物扱いとする 水道料金は別途管理組合へお支払い		

情報更新日2026年1月13日

No.0711960613



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5  
TEL:0743-73-0010  
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付