

FOR RENT

賃料	管理費等
70,500円	2,200円

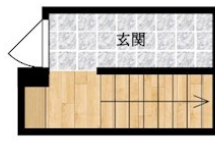
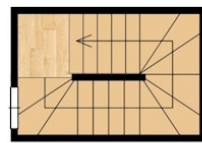
築9年で室内・外観ピカピカです！ エアコン・浴

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 陽当たり良好, 2×4工法, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウィンドミル ヤマト		
物件所在地	奈良県大和郡山市北郡山町		
交通	近鉄橿原線 九条(奈良)駅 徒歩10分 関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	53㎡	向き	東
築年月	2012年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 60,000円 [月次費用] 町会費: 500円 24時間サポート: 330円 鍵セット費: 3,300円 収納手数料: 170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 契約時保証委託料: 22000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%		
備考			

情報更新日2025年4月21日

No.1100830301



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%