

# FOR RENT

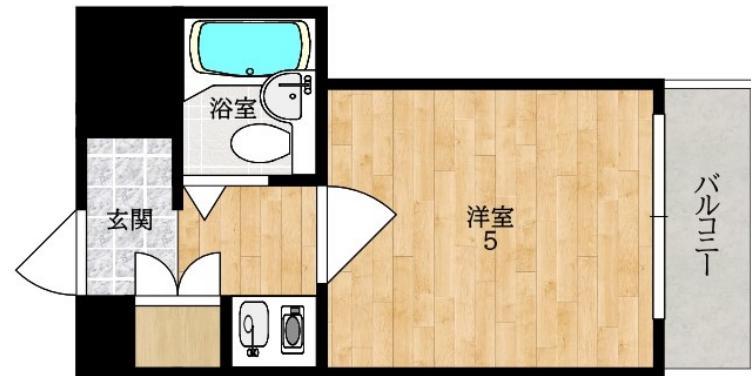
賃料	管理費等
38,000円	3,000円

2 F 以上, 閑静な住宅街, メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	City Palace21 郡山九条 Part 1		
物件所在地	奈良県大和郡山市北郡山町		
交通	近鉄橿原線 九条(奈良)駅 徒歩6分 近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	14.5m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1989年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 5000円/月 ~		
設備	IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, システムキッチン, シャワー, シューズボック		
その他費用	[一時金] 貸主指定鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 収納手数料: 330円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 総賃料の60%(10,000/1年更新)		
備考	短期解約違約金: 1年未満総賃料2ヶ月分、2年未満総賃料1ヶ月分必要		

情報更新日2026年1月12日

No.1101020202



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10  
TEL:0743-55-7211  
E-mail : koriyama@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-55-3400



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%