

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,玄関手すり,閑静な住宅街,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1万円	礼金	8万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・カンパネラ		
物件所在地	奈良県大和郡山市北郡山町		
交通	関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩12分 近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.6㎡	向き	東
築年月	2013年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, イン		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 50,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料引落時33,000円: 月額保証料として総額家賃の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.1101120105

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112594

物件管理コード: 1135971985720000142480

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。