FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,000円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,最上階,上階無し,畳コーナー,当社管理物件,陽当たり良好,メールボックス,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラシーヌ小川		
物件所在地	奈良県大和郡山市北郡山町		
交通	近鉄橿原線　九条（奈良）駅　徒歩10分 関西本線（西日本）　郡山（奈良）駅　徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造･規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42㎡	向き	東
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月～		
設備	３点給湯,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,シャッター,		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　契約時総額賃料の50%・毎月総額賃料の1%・１年毎に10,000円必要		
備考	[一時金] 鍵交換代:22000円 ルーマーズ入会金:3300円 害虫駆除施工代:25300円 [月次費用] ルーマーズクラブ:2200円 浄水器:1540円		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月14日　No.1101130203

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211　FAX:0743-55-3400
E-mail : koriyama@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112594　物件管理コード：1135971985720000142485

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。