

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,カードキー,ドアタッチキー,角住戸,玄関手すり,最上階,上階無し,前面棟無し,全室南向き,眺望良好,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Ferio大和小泉(フェリオ)		
物件所在地	奈良県大和郡山市小泉町東2丁目		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩5分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄骨3階建3階		
専有面積	43.23㎡	向き	南
築年月	2015年7月31日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時総額賃料の50%・毎月総額賃料の1%・1年毎に10,000円必要		
備考	[一時金] ルーマーズクラブ入会金:3300円 害虫駆除施工代:25300円 カードキー発行代:22000円 [月次費用] 町会費:300円 ルーマーズクラブ:2200円 浄水器:1540円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日

No.1101890302

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付