

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	4,500円

24時間緊急通報システム,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	12万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・ソシアB		
物件所在地	奈良県大和郡山市小林町		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩5分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(7.4畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	59.6㎡	向き	東
築年月	2009年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年11月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャッター,シ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 55,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート: 880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回賃料引落時33,000円必要。尚、月額保証料として賃料総額の2%必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月2日

No.1102130102



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付