

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 39,000円 | 3,000円 |

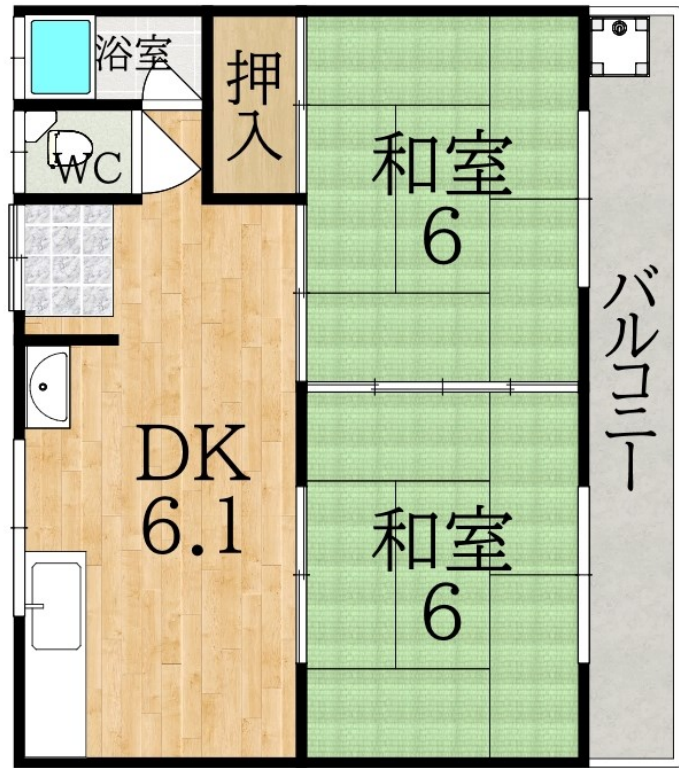
## 和室が落ち着く。そんな方にオススメのお部屋で

24時間緊急通報システム,角住戸,眺望良好,通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2DK  |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -<br>無   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 木田ハイツ  |      |    |
| 物件所在地    | 奈良県大和郡山市城北町  |      |    |
| 交通       | 近鉄橿原線 九条(奈良)駅 徒歩5分<br>近鉄橿原線 西ノ京駅 徒歩20分             |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(6畳) DK(6.1畳)                             |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 39.74㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1986年6月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無  |      |    |
| 設備       | ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,給湯,洗 |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 安心サポート: 880円                                |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 子供可 単身可                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須(オリコ) 初回賃料引落時33,000円必要。月額保証料として賃料総額の2%必要         |      |    |
| 備考       | [月次費用] 安心サポート24プラス:880円                            |      |    |

情報更新日2024年9月29日

No.1102630105



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10  
TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400  
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |