FOR RENT

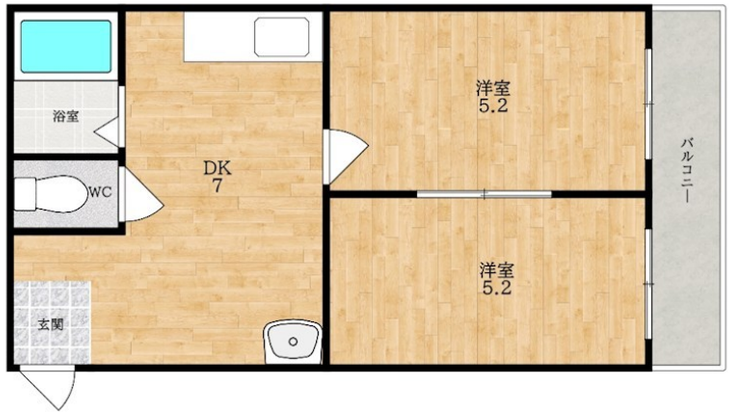
賃料	管理費等
42,000円	3,000円

近鉄筒井駅徒歩圏内物件です！お財布にも優しい

２Ｆ以上,最上階,上階無し,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パレシャルム郡山		
物件所在地	奈良県大和郡山市丹後庄町		
交通	近鉄橿原線　筒井（奈良）駅　徒歩14分 近鉄橿原線　近鉄郡山駅　徒歩30分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(5.2畳) DK(7畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	41㎡	向き	東
築年月	1994年5月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 バイク置き場		
設備	ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,シャワー,シ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　詳細要確認		
備考	[一時金] 鍵交換代:33000円ルームクリーニング代（退去時分）:38500円 [月次費用] 水道代:3000円 （お2人入居であれば6000円になります）		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日　No.110280030B

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211　FAX:0743-55-3400
E-mail : koriyama@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112594　物件管理コード：1135971985720000143882

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。