

# FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	2,000円

畳コーナー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	R-16郡山ハイツ		
物件所在地	奈良県大和郡山市西田中町		
交通	近鉄橿原線 近鉄郡山駅 バス18分 泉原南口 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 和室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	48.06㎡	向き	東
築年月	2002年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, クッションフロア, グリル, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 総額家賃の40%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1103110165

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ大和郡山店**

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付