

# FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	0円

24時間緊急通報システム、2F以上、3方角住戸、角住戸、最上階、豊コーナー、閑静な住宅街、舗装駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パストラル		
物件所在地	奈良県大和郡山市額田部北町		
交通	近鉄橿原線 平端駅 徒歩14分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(3.8畳) 洋室(5.4畳) 和室(5.5畳) DK(4.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	47m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1994年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯、TVインターホン、オープンキッチン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、シャッター、		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング代: 52,000円 [月次費用] 町会費: 500円 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料引落時33,000円: 月額保証料として総額家賃の2%		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.1103380201

奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10  
TEL:0743-55-7211  
E-mail : koriyama@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付