

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	4,500円

24時間緊急通報システム,2F以上,ダブルロック,玄関ホール,玄関手すり,最上階,上階無し,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2万円	礼金	13万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Forrest Gump I (フォレストガンブ)		
物件所在地	奈良県大和郡山市野垣内町		
交通	関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩7分 近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6.1畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	69.36㎡	向き	南
築年月	2016年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:11,000円 クリーニング代:80,000円 [月次費用] 安心サポート:1,320円 [備考] インターネット使用料0円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料引落時33,000円:月額保証料として総額家賃の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.1103550202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付